



Številka:
Datum: 28.03. 2011

OBČINSKEMU SVETU,
5. redna seja - k točki 7

Zadeva: Predlog Odloka o proračunu Občine za leto 2011

K predlogu Odloka o proračunu za leto 2011, v skladu s 94. členom Poslovnika občinskega sveta, vlagam

A M A N D M A

Predlagam, da se pri postavki 722-Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev; 7221- Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč, le- ta poveča za 42.000 EUR. Prosti del sredstev v višini 42.000 EUR-ov se razporedi na postavko 1606 Upravljanje in razpolaganje z zemljišči- 16069001- urejanje občinskih zemljišč. Ustrezno se spremeni tudi Letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2011;

OBČINA D-PG	upravljallec	k.o.	parc.št.	m2	ocenjena vrednost v EUR	Opis
PRODAJA						
P1	občina	Dobrova	3116/3	722	72.200,00	Dobrova pod cerkvijo, rob do ceste
P2	občina	Dobrova	1328/27	130	5.590,00	zemljišče pri stan. stavbi- Lesjak
P3	občina	Dobrova	1030/4	600	42.000,00	Zemljišče ob regionalni cesti v Gabrju
Skupaj					119.790,00	

O b r a z l o ž i t e v:

Parc.št. 1030/4, k.o. Šujica, leži v neposredni bližini regionalne ceste Ljubljana-Polhov Gradec. Na parc.št. 1028/7 k.o. Šujica želi lastnik zemljišča zgraditi stanovanjski objekt, za dostop s spodnje strani, torej glavne ceste, potrebuje dostop preko občinskega zemljišča. Zemljišče je v naravi travnik. Lastnik zemljišča je izrazil

namero po odkupu dela parcele. Prilagamo izsek cenitvenega poročila o podatkih o nepremičnini, cenitvena cena je določena v višini 70 Eur na m².

Zemljišče je potrebno predhodno parcelirati in odmeriti tudi dvometrski pas za rezervacijo izdelave hodnika za pešce. Po izvedeni parcelaciji bi tudi novonastale parcele ponudili v odkup.

Skladno z določbo 7. odstavka 11. člena ZSPDPO so v proračunu rezervirana tudi sredstva za pridobivanje in razpolaganje s stvarnim premoženjem na celotnem območju občine, pod določeno vrednostjo, ki je opredeljena v odloku o proračunu. Izakupiček razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine je prihodek proračuna občine Dobrova- Polhov Gradec. Kupnina, najemnina, odškodnina in drugi prihodki občine, pridobljeni iz razpolaganja in upravljanja stvarnega premoženja, se uporabijo izključno za gradnjo, nakup in vzdrževanje stvarnega premoženja ter pravno urejenost stvarnega premoženja občine na način, določen s predpisom, ki ureja izvrševanje proračuna (32. člen Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin).

Priloga: - izsek iz cenitvenega poročila

Franc Setnikar l.r.
Župan